

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **St-912/2018**

Dužnik:

PRVI PREPOROD d.o.o. u stečaju iz Slavonskog Broda, Dr. Mile Budaka 1,

OIB: 47346080599

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.09.2019. DO 12.12.2019.

Rješenjem naslovnog suda broj St-912/2018 od 7. lipnja 2018. g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Dana 22. kolovoza 2018. g. održano je ispitno ročište te je istog dana doneseno rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama dužnika koji su priznate tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 8,656,283.88 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika sastoji se od nekretnine upisane u zk.ul. 6986, kčbr. 325/13, k.o.328758, Slavonski Brod, u naravi zgrada Orašić, površine 1327 m2. Od dana održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta stečajna upraviteljica stupila je u posjed nekretnine dužnika. Radi procjene vrijednosti iste nekretnine angažiran je stalni sudski vještak Edvar Blajer iz Slavonskog Broda, te je s istim izvršen pregled nekretnine. Isti je izradio procjenu vrijednosti nekretnine koja iznosi 3.730.000,00 Kn.

Dana 2. prosinca 2019. g. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, te je dana 4. prosinca 2019. g. donesen zaključak o prodaji iste.

Dana 12. prosinca 2019. g. uplaćen je predujam Financijskoj agenciji za provođenje elektroničke javne dražbe, te su djelomično objavljeni podaci za prodaju iste nekretnine u Očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka primici dužnika sastojali su se u sljedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Pozajmica - Ivana Kalkan	3.950,00 kn
	UKUPNO	3.950,00 kn

dok su se rashodi sastojali u sljedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Izrada pečata	150.00 kn
2	Ovjera potpisa stečajne upraviteljice	47.50 kn
3	Kolnoa - sustavi zaštite d.o.o. - bravarske usluge	651.25 kn
4	Brod-plin d.o.o. - plaćanje računa za fiksnu naknadu	199.70 kn
5	Erste & Steiermärkische Bank d.d. - naknada platnog prometa	99.05 kn
6	FINA- predujam za el.javnu dražbu	2,800.00 kn
7	Poštarina	22.50 kn

8	Sudske pristojbe	20.00 kn
	UKUPNO	3,990.00 kn

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća je 200,00 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju vršit će se prodaja imovine dužnika elektroničkom javnom dražbom pred Financijskom agencijom.

Mjesto i datum
12. prosinca 2019. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Kalkan

